

Bando di gara

SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Comune di Scandicci Piazzale della Resistenza n. 1 Scandicci (FI) 50018 Italia (IT) Punti di contatto: Ufficio Gare e Contratti - +39 0557591313 - uffcontratti@comune.scandicci.fi.it Fax: +39 0557591320 Indirizzo del profilo di committente: (URL) <http://www.comune.scandicci.fi.it/index.php/gare-e-appalti.html>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati. **Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati. **Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale.

I.3) Principali settori di attività: Altro: gestione del patrimonio.

SEZIONE II : OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Concessione in uso di locali per la realizzazione e gestione del Polo Integrato di Alta Formazione nella Moda e nel Design (Anno 2013). – Codice CIG 5043342978.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione: Servizi, Categoria di servizi n.: 27. Scandicci. (FI) Codice NUTS: ITE14.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: Concessione in uso di locali per la realizzazione e gestione del Polo

Integrato di Alta Formazione nella Moda e nel Design (Anno 2013) –
Codice CIG 5043342978.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV): Oggetto principale 98390000.

II.2.1) Quantitativo o entità totale: (compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni) 438.000,00; Valore stimato, IVA esclusa: 210.000,00 Valuta : EUR.

II.2.2) Opzioni: sì, eventuale rinnovo di ulteriori 6 anni.

II.2.3) Informazioni sui rinnovi: sì

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,
ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: come da Capitolato e Disciplinare di gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari: no

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Iscritti per attività conformi a quelle oggetto di gara nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio I.A.A. oppure in alternativa al REA – Repertorio Economico Amministrativo. I cittadini di altro Stato membro non residenti in Italia possono provare la loro iscrizione secondo le modalità previste dall'art. 39 D. Lgs. n. 163/2006.

III.2.3) Capacità tecnica: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Svolgimento nel triennio precedente alla presente procedura servizi e/o attività analoghi a

quelli oggetto della presente Concessione per un importo complessivo pari o superiore ad € 4.500.000,00 IVA esclusa.

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione: La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no.

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio: Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no.

SEZIONE IV : PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta.

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: Data: 07/06/2013 Ora: 12:00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiana.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Data : 13/06/2013 Ora: 12:00

Luogo: presso Palazzo Comunale, Sala Giunta 3^a piano.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì, Legali rappresentanti o loro delegati.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni sulla periodicità:

Si tratta di un appalto periodico : no.

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea : sì, Operazione FI_03_51A.

VI.3) Informazioni complementari: Si precisa:

- Che tra i formulari della Comunità Europea non è previsto quello di concessione di servizi e che quindi è stato utilizzato quello relativo all'appalto di servizi benché trattasi di concessione di immobile comunale per la gestione di attività come precedentemente specificato e che l'importo a base di gara è il canone annuo di concessione, pari a € 38.000,00.
- che i criteri di aggiudicazione di cui al precedente punto IV.2.1) sono indicati nel disciplinare di gara.
- i 6 anni della durata della concessione decorrono dalla data di stipula del contratto.

RUP: Dott. Paolo Barbanti. Determinazione a contrarre n. 111 del 08/04/2013. Per quanto non previsto dal bando si rimanda al Disciplinare di gara, Capitolato e normativa vigente.

VI.4) Procedure di ricorso:

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: TAR della Toscana – Firenze Italia.

VI.4.2) Presentazione di ricorsi: entro 30 giorni al TAR decorrenti dalla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi del D.Lgs. 104/2010.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.U.E.:
11/04/2013 e 19/04/2013

IL DIRETTORE GENERALE DIRIGENTE DEL SETTORE RISORSE
E INNOVAZIONE (Dott. Paolo Barbanti)