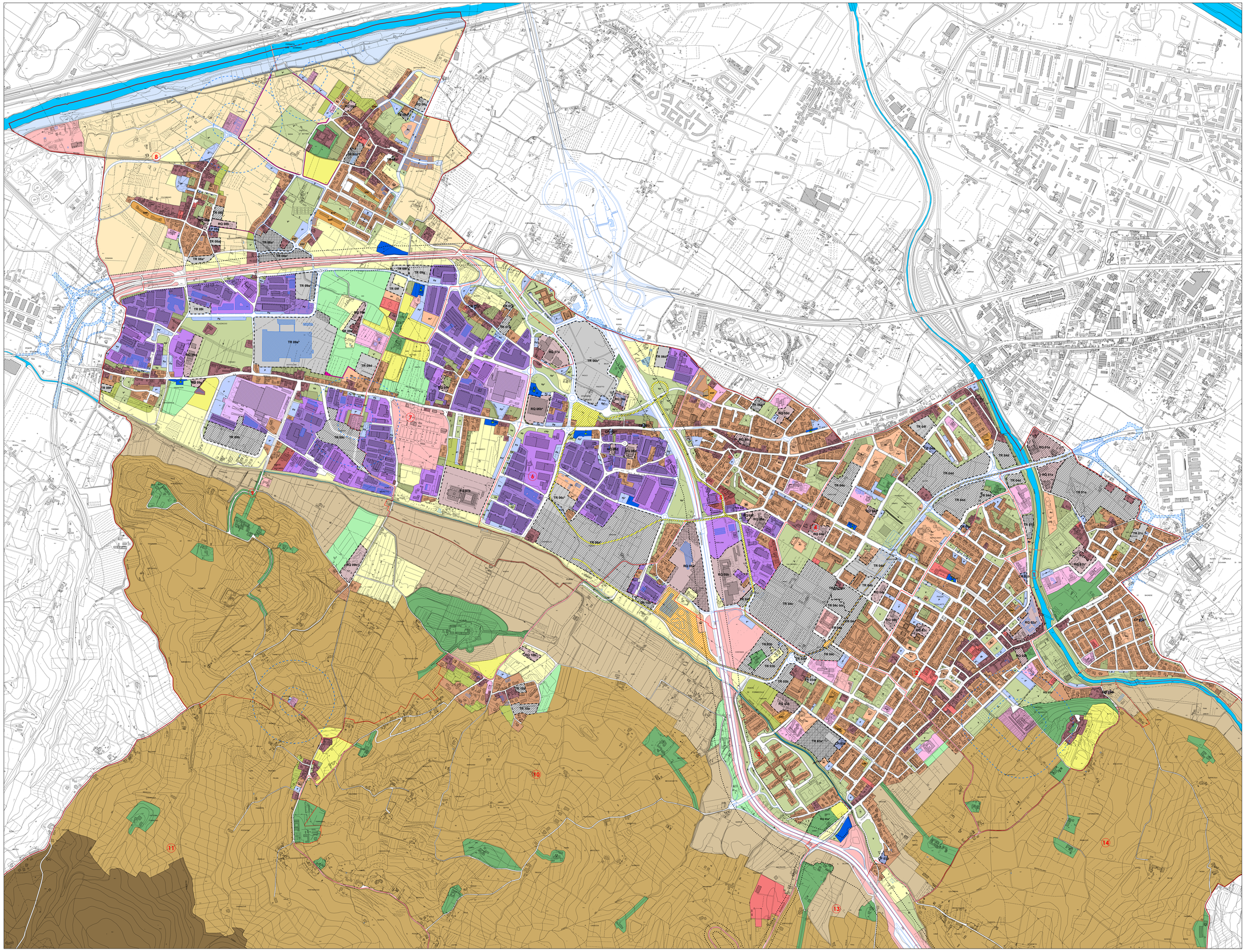

Livello A Disciplina dei suoli e degli insediamenti

Febbraio 2012

Liv ASK
1:5.000

Progettista e responsabile unico del procedimento
Lorenzo Paoli
Garante della comunicazione
Cinzia Bettoni
Settore edilizia e urbanistica:
Cinzia Bettoni
Fabrizio Di Fabio
Valdes Ivo
Simona Tonelli
Simona Ammirati
Alessandra Chiarotti
Samuele Tacchi
Giulio Pafundi
Luca Deppi
Contributi di settore
Dirigente Settore OO.PP. Manutenzione
Andrea Martellacci
Settore OO.PP. Manutenzione
Marco Caldarini
Carlo Spagna
Settore Ambiente
Ilaria Bardazzi
Paola Giannini
Traffico - mobilità
Ivanne Montanari
Associato da comune
Claudia Banacchi
Staff Direzione Generale
Claudio Amini
Stefano Bechi

Ufficio di piano
Coordinamento tecnico
Alessandra Guidotti
Collaboratori esterni
Serena Banacchi
Francesca Masi

Aspetti geologici
Studio associato Geotecno

Laboratorio di economia dell'innovazione dell'Università di Firenze

Sindaco
Simone Gheri
Vice Sindaco / Assessore all'urbanistica:
Alessandro Bagliani

RU2
2012 - 2017

- TRnn — art.3 - Aree TR / Trasformazione degli assetti insediativi
- RQnn — art. 4 - Aree RQ / Riqualificazione degli assetti insediativi e/o ambientali
- CPnn — art. 5 - Aree CP / Edificazione di completamento
- art. 22 - Aree soggette a perequazione urbanistica
- Aree a destinazione pubblica all'interno di aree TR RQ e CP non soggette a perequazione urbanistica
- TRnn RQnn — Aree TR RQ previste dal RU 2007 soggette a prescrizioni per la fase successiva alla realizzazione dell'intervento
- art. 90 - Aree per sedi stradali, piazze e spazi pubblici ad esse accessori
- art. 91 - Linee di arretramento e fasce di rispetto autostradale e stradale
- art.92 - Linea della tramvia veloce e attrezzature connesse
- art.93 - Impianti per la distribuzione dei carburanti
  - Impianti esistenti
- art. 94 - Aree per attrezzature, impianti e infrastrutture di interesse sovracomunale
- art. 95 - Aree a destinazione pubblica ricadenti in parchi di interesse sovracomunale
- art.97 - Aree cimiteriali e relative fasce di rispetto
  - Aree cimiteriali
  - Fasce di rispetto cimiteriale
- art. 98 - Aree ad edificazione speciale per standard (attrezzature pubbliche e di interesse comune)
  - ERP — Aree per edilizia residenziale pubblica con finalità sociale

Aree a servizio degli insediamenti residenziali
- I — Aree per istruzione
- Ac — Aree per attrezzature di interesse comune
- V — Aree per il verde pubblico e lo sport e per spazi pubblici attrezzati
- P — Aree per parcheggi pubblici

Aree a servizio degli insediamenti produttivi
- Vp — Aree per il verde pubblico
- Pp — Aree per parcheggi pubblici
- di progetto
- art. 99 - Aree per strutture private di uso pubblico e collettivo
- art. 100 - Piste ciclabili
- art.124 - Tessuti storici ed edifici sparsi storicizzati
- art.125 - Tessuti consolidati prevalentemente residenziali ed edifici sparsi di recente origine
- art. 126 - Tessuti produttivi di tipo promiscuo
- art.127 - Tessuti produttivi saturi
- art.128 - Tessuti produttivi consolidati
- art. 129 - Insediamenti produttivi di grande dimensione
- art. 130 - Verde privato soggetto a tutela nelle aree urbane
- art. 131 - Verde e spazi preventemente non edificati ad uso privato nelle aree urbane
- art. 133 - Verde privato soggetto a tutela nelle aree di influenza urbana
- art. 134 - Verde e altri spazi privati prev. non edificati integrativi degli insediamenti
- art. 135 - Aree periurbane o residuali di ricomposizione morfologica
- art. 136 - Aree ad uso agricolo di rispetto di tessuti storici
- art. 137 - Aree di margine e/o intercluse prevalentemente ad uso agricolo
- art. 152 - Verde privato soggetto a tutela nel territorio rurale
- art. 155 - Ambito territoriale AT1: Pianura alluvionale del fiume Arno
- art.156 - Ambito territoriale AT2: Fascia pedeccollinare del Vingone e della Greve
- art 157 - Ambito territoriale AT3: Pendici collinari settentrionali
- art. 158 - Ambito territoriale AT4: Dorsale collinare
- art. 160 - Ambito territoriale AT5: Pendici collinari meridionali
- art. 161 - Ambito territoriale AT6: Fascia ripariale della Pesa
- art.176 - Estensione della linea della tramvia veloce e attrezzature connesse

Perimetro delle UTOE

Previsioni viabilistiche di cui all'Intesa Preliminare con Regione Toscana, Provincia di Firenze e Comune di Firenze sottoscritta in data 27.10.2003

BASE CARTOGRAFICA COMUNALE MULTISCALA (2K-10K) FORMATO SHAPE
Gli aggiornamenti spaziali (in progress) sono stati realizzati in accordo con i progetti forniti dagli uffici tecnici dell'Amministrazione Comunale
In questa fase del lavoro sono stati aggiornati i seguenti codici CTR:
0101 - STRADA ASFALTATA
0106 - SPARTITRAFFICO LINEA DI MEZZERIA
0107 - ACCESSO MARCIAPIEDE
0108 - PONTE/VIADOTTO
0114 - TRACCIATO IN GALLERIA
0201 - EDIFICIO PUBBLICO/SOCIALE/AMMINISTRATIVO
0202 - UMF, VOL. INDUSTRIALE/COMMERCIALE/CAPANNONE
0207 - BARACCA/EDICOLA
0208 - TETTOIA/PENSILINA/LUCERNAIO
0211 - CABLEO/STAZIONE FERROVIARIA/FERMATA TRAMVIA