

Programma delle attività di informazione e partecipazione

Avvio del Procedimento



Marzo 2017

Progettista e responsabile unico del procedimento
Lorenzo Paoli

Sindaco
Sandro Fallani

Garante della informazione
e della partecipazione
Cinzia Rettori

Vice Sindaco / Assessore all'urbanistica
Andrea Giorgi

Ufficio di Piano
Settore edilizia e urbanistica:
Cinzia Rettori
Palma Di Fidio
Fabrizio Fissi
Simonetta Cirri
Alessandra Chiarotti
Chiara Narduzzi

Portavoce del Sindaco
Responsabile Ufficio informazione
Claudia Sereni

Supporto tecnico
Linea Comune s.p.a.
Suzete Amirato
Tommaso Di Pietro
Fabrizio Milesi
Ilaria Scatarzi

Ufficio Stampa
Matteo Gucci

Collaborazioni intersettoriali:
Opere pubbliche e ambiente
Paolo Calastrini
Paolo Giambini

PROGRAMMA DELLE ATTIVITA' DI INFORMAZIONE E PARTECIPAZIONE DELLA CITTADINANZA AL PROCEDIMENTO DI FORMAZIONE DEL PIANO OPERATIVO E DI VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE

L'attuale strumentazione urbanistica generale del Comune di Scandicci è costituita dal Piano Strutturale (contenente le scelte strategiche, statutarie, di lungo periodo, relative all'assetto del territorio) e dal Regolamento Urbanistico (che disciplina le trasformazioni e le utilizzazioni ammesse in ogni porzione del territorio comunale).

La nuova legge regionale in materia di governo del territorio (L.R. n° 65 del 10.11.2014) individua quale atto della pianificazione urbanistica il Piano Operativo, in luogo del Regolamento Urbanistico, previsto dalla previgente L.R. n° 1 del 3.01.2005, e conferma il Piano Strutturale quale atto di pianificazione territoriale.

Le previsioni del vigente Regolamento Urbanistico, approvato con deliberazione C.C. n° 58 in data 08.07.2013, relative alle trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del territorio ed i conseguenti vincoli preordinati alla espropriazione, hanno valenza quinquennale. In considerazione della scadenza di tali previsioni in data 8.07.2018, l'Amministrazione Comunale procede pertanto ad elaborare le nuove previsioni mediante predisposizione del Piano Operativo.

In questa fase il Comune deve inoltre aggiornare il vigente Piano Strutturale in adeguamento ai contenuti della L.R. n. 65/2014 e ai fini della sua conformazione al Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) avente valenza di Piano Paesaggistico Regionale, approvato con deliberazione C.R.T. n. 37 del 27.03.2015.

Data la particolare concomitanza, l'Amministrazione Comunale apre alla città l'attuale fase di riflessione sul bilancio delle attività di trasformazione in essere e sulle linee programmatiche per lo sviluppo futuro del territorio. Tale iniziativa si colloca nell'ambito del dialogo già da tempo avviato con la cittadinanza e con i vari attori sociali in merito a questioni inerenti lo sviluppo del territorio, la sua gestione e la pianificazione delle sue trasformazioni.

Fra le iniziative già intraprese si segnalano:

- ✓ "Identità Comune - Prospettive di quartiere". Il Sindaco e gli Assessori incontrano i cittadini avviando un percorso di ascolto connotato dalle seguenti parole chiave: "Le persone al centro".

Gli incontri hanno avuto luogo nelle varie realtà territoriali ossia a San Giusto/Le Bagnese, a Vingone, a Casellina, nelle Colline, nel Centro e nella Piana di Settimo, e si sono tenuti nei seguenti periodi:

- primo ciclo: fra novembre 2014 e febbraio 2015;
 - secondo ciclo: fra novembre 2015 e aprile 2016;
- ✓ il processo partecipativo, condotto insieme al Comune di Firenze nell'anno 2016, relativo all'attività di pianificazione/progettazione della trasformazione urbanistica del quadrante sud ovest della città di Firenze che interessa le aree di confine del Comune di Scandicci ed è centrato sul recupero della ex caserma Gonzaga, abbandonata da molto tempo e in stato di avanzato degrado. Il processo partecipativo ha prodotto delle linee guida da utilizzare nell'ambito di un concorso internazionale di idee per la realizzazione di un nuovo insediamento nell'area dell'ex caserma;
- ✓ il convegno internazionale organizzato dal Comune di Scandicci, con la collaborazione dell'Istituto Nazionale di Urbanistica, tenutosi il 28.10.2016, presso l'Auditorium comunale, dedicato al nuovo parco metropolitano di Firenze/Scandicci, che sorgerà nell'area ex CNR. Con il convegno si è aperto un percorso di progettazione partecipata.

Inoltre, nel 2013, la precedente Amministrazione Comunale aveva condotto il processo partecipativo "PLAN-S - Pianifichiamo insieme le priorità per la riqualificazione del centro di Scandicci" ("La città in Piazza") con elaborazione di idee per la progettazione della riqualificazione di P.zza Togliatti.

Il dibattito disciplinare sui temi dell'urbanistica ha trovato sede presso l'Urban Center metropolitano, attivo a Scandicci fin dal 2014, gestito dal Comune in collaborazione con l'Istituto Nazionale di Urbanistica. Il centro è divenuto il naturale punto di riferimento per una costante riflessione sul territorio e sullo sviluppo della città.

In occasione del rinnovo della strumentazione urbanistica generale, l'Amministrazione Comunale, intende dunque promuovere un processo partecipativo sui temi della pianificazione territoriale e urbanistica.

A tal fine si è già attivata, fin dall'inizio dell'anno, rendendo disponibile sul portale web dell'Ente una specifica sezione del sito denominata "Progetto Comune - Invia il tuo contributo". Mediante semplice compilazione di apposita scheda accessibile on line gli interessati potranno far pervenire proposte, suggerimenti ed idee per la fase di elaborazione dei nuovi strumenti urbanistici - eventualmente corredati di documentazione esplicativa, fotografica, spunti progettuali, ecc. I

contributi propositivi pervenuti saranno pubblicati - previa verifica circa la loro rispondenza ai principi di tutela della riservatezza dei dati personali - sul sito istituzionale del Comune. Ciò anche allo scopo di promuovere la conoscenza diffusa delle proposte provenienti dai cittadini e di assicurare la massima trasparenza di rapporto con i Soggetti portatori di interessi.

A seguito del formale avvio del procedimento di elaborazione del Piano Operativo, verrà svolta una campagna informativa mediante:

- pubblicazione sul sito dell'Ente di uno specifico avviso del Garante dell'informazione e della partecipazione;
- informazione giornalistica;
- affissione di manifesti in città.

L'atto di avvio del Procedimento sarà trasmesso, ai sensi di legge, ai soggetti istituzionali competenti (Regione e Città metropolitana).

Seguirà un percorso partecipativo indicativamente articolato come segue (*):

APRILE 2017

Incontri con:

- Ordini Professionali (Architetti, Ingegneri, Geologi, Geometri), Urbanisti, Istituto Nazionale di Urbanistica
- Comuni confinanti e Area Metropolitana
- Sindacati
- Dirigenti scolastici
- Associazioni Disabili

MAGGIO 2017

- Slow Food, Amici della Terra, Libera, altre associazioni ambientaliste
- Social Party, Altre Associazioni Culturali

Percorso di ascolto aperto ai cittadini:

- Scandicci centro

-
- Olmo/Pieve
 - Casellina (Largo Spontini)

GIUGNO 2017

- Categorie economiche, Istituti di Formazione legati al mondo produttivo quali Polimoda, Mita, Alta Scuola di Pelletteria Italiana

Percorso di ascolto aperto ai cittadini:

- Scandicci Centro (P.zza Togliatti)
- San Colombano
- San Giusto
- Vingone

LUGLIO 2017

- Aziende Agricole, Strutture Ricettive, Pro loco Piana e Colline

Percorso di ascolto aperto ai cittadini:

- Colline: San Marino alla Palma
- Capannuccia
- Rinaldi

SETTEMBRE 2017

Percorso di ascolto aperto ai cittadini:

- Badia a Settimo
- Viottolone
- Vingone

OTTOBRE 2017

Spazio istituzionale dedicato al percorso partecipativo in Fiera

Percorso di ascolto aperto ai cittadini:

-
- Bagnese
 - Casellina
 - Colline: San Vincenzo
 - Colline: San Michele

NOVEMBRE 2017

Evento di Restituzione pubblica del percorso partecipativo

(*) Date e sedi di svolgimento delle iniziative sono in corso di definizione. Potrebbero pertanto verificarsi slittamenti o diversa articolazione degli eventi programmati.

* * *

Gli Enti e i soggetti competenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), dovranno anch'essi partecipare al processo di formazione della variante al Piano Strutturale e del Piano Operativo. Nel rispetto del principio di non duplicazione dei procedimenti, saranno individuate opportune forme di coordinamento fra l'attività di partecipazione relativa alla VAS e il programma delle iniziative sopra elencate.

Scandicci, 16.03.2017

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione
Dr.ssa Cinzia Rettori