

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
CONSIGLIO COMUNALE
del 11/07/2019 n. 60**

COPIA

Oggetto: *Piano Operativo. Previsione nuovo plesso scolastico in Località San Vincenzo a Torri e correzione errore materiale. Approvazione.*

L'anno duemiladiciannove Il giorno undici del mese di luglio alle ore 16:50 in Scandicci, nella Sala Consiliare "Orazio Barbieri", previa convocazione nei modi e forme di legge, statutarie e regolamentari, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza pubblica ordinaria di prima convocazione.

Consiglieri assegnati n. 24; Consiglieri in carica n. 24.

Presiede la Presidente del Consiglio Comunale, Loretta Lazzeri, ed assiste il Segretario Generale, Paola Anzilotta che, su invito della Presidente, procede all'appello.

Risultano:

PRESENTI i Sigg.ri:

- Merlotti Fausto
- Pacini Giacomo
- Brunetti Elda
- Pacinotti Stefano
- Porfido Alberico
- Lazzeri Loretta
- Capano Ilaria
- Vignoli Tiziana
- Francioli Tommaso
- Morandi Claudia
- Bonechi Daniela
- D'Andrea Laura
- Vari Alessio
- Pecorini Ilaria
- Babazzi Alessio
- Meriggi Enrico
- Salvadori Alessandro
- Carti Luca
- Tallarico Bruno
Francesco
- Bencini Valerio
- Giulivo Dario

ASSENTI i Sigg.ri:

- Fallani Sandro
- Batistini Leonardo
- Baldini Luigi
- Braccini Christian

Presenti n. 21 membri su 25 (compreso il Sindaco)

Il Presidente, riconosciuto il numero legale dei consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta e designa come scrutatori i consiglieri: Capano, Bencini, Francioli.

Risultano altresì presenti gli Assessori: Giorgi, Franceschi, Lombardini, Anichini e Palomba.

...omissis il resto...

La Presidente mette ora in trattazione l'argomento iscritto al punto n.10 dell'ordine del giorno e dà la parola all'Assessore Giorgi per l'illustrazione.

Intervengono i Consiglieri Carti [Centro Destra per Scandicci], Babazzi [Scandicci a Sinistra], Pecorini [Sandro Fallani Sindaco], Sindaco Fallani.

La Presidente dà poi la parola ai consiglieri per le dichiarazioni di voto.

Intervengono per dichiarazione di voto il Consigliere Meriggi [Lega Salvini Premier], il Sindaco Fallani, i Consiglieri Merlotti [PD] e Carti [Centro destra per Scandicci].

OMISSIS (gli interventi sono riportati nel verbale integrale della seduta)

Rientra in aula il Consigliere Tallarico: presenti n.23, assenti n.2.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che, nell'ambito del procedimento di revisione degli strumenti generali di pianificazione, con deliberazione C.C. n° 78 del 10.07.2018 è stato adottato il Piano Operativo, previa adozione della variante del vigente Piano Strutturale, intervenuta con deliberazione C.C. n. 77 del 10.07.2018;
- che con successiva deliberazione n. 127 del 19.12.2018 il Consiglio Comunale ha provveduto ad assumere le proprie determinazioni in ordine alle osservazioni ed ai contributi pervenuti in riferimento al Piano Operativo;
- che l'Amministrazione Comunale, potendo usufruire del finanziamento disposto dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca per gli interventi strutturali sugli edifici scolastici, ha valutato la convenienza di utilizzare tali risorse per la costruzione di una nuova scuola a San Vincenzo a Torri, in prossimità di P.zza Vezzosi, in alternativa al già programmato intervento di adeguamento/ampliamento dell'attuale scuola "Enrico Toti";

PRECISATO che il nuovo plesso scolastico non risultava previsto nell'allora vigente Regolamento Urbanistico né nel Piano Operativo adottato con la sopra richiamata deliberazione;

DATO ATTO che, pertanto, con deliberazione n° 31 del 21.03.2019 il Consiglio

Comunale:

- ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica del detto nuovo plesso scolastico, costituente, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 34 della L.R. n° 65/2014, adozione di variante al Regolamento Urbanistico, consistente nell'introduzione, per la porzione di terreno interessata, di proprietà comunale, delle seguenti destinazioni:
 - in parte “area ad edificazione speciale per standard di progetto”, con indicazione “aree per l’istruzione a servizio degli insediamenti residenziali”;
 - in parte “area ad edificazione speciale per standard di progetto”, con indicazione “aree per il verde pubblico e lo sport e per spazi pubblici attrezzati a servizio degli insediamenti residenziali”;
 - in parte “area ad edificazione speciale per standard di progetto”, con indicazione “aree per parcheggi pubblici”;
- ha conseguentemente riadottato in parte qua il Piano Operativo, limitatamente alla previsione puntuale del detto plesso scolastico e delle opere al contorno, classificando la porzione di terreno interessata con le medesime destinazioni riportate al precedente alinea;

DATO ATTO:

- che l'Amministrazione Comunale, in osservanza dell'articolo 34 della L.R. 65/2014, ha provveduto a:
 - comunicare alla Regione Toscana e alla Città Metropolitana, con nota del 01.04.2019 protocollo 16141:
 - l'intervenuta approvazione del progetto, costituente variante al Regolamento Urbanistico e riadozione in parte qua del Piano Operativo adottato;
 - le indicazioni per accedere, direttamente dal sito web dell'Ente, agli elaborati che lo costituiscono;
 - depositare presso l'Unità Operativa “Pianificazione Territoriale e Urbanistica” del Comune il progetto medesimo per 30 giorni consecutivi a

far data dal 03.04.2019 ai fini della visione e della presentazione di eventuali osservazioni;

- dare avviso - a mezzo di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n. 14 del 3.4.2019 - dell'intervenuta approvazione del progetto di cui trattasi, dei relativi effetti di natura urbanistica e dei termini del deposito della deliberazione C.C. n° 31/2019;
- che inoltre sono state pubblicate sul sito internet del Comune:
- la deliberazione di approvazione del progetto e tutti gli elaborati che lo costituiscono;
 - le informazioni relative ai termini e alle modalità per la presentazione di eventuali osservazioni;

RICHIAMATO che in sede di approvazione del Piano Operativo, intervenuta con deliberazione n. 34 del 10.04.2019, il Consiglio Comunale ha demandato a successivi atti (punto n. 6 del dispositivo della deliberazione medesima) l'approvazione della previsione riferita al nuovo plesso scolastico da realizzare a San Vincenzo a Torri;

CONSIDERATO che:

- con nota pervenuta in data 11.04.2019 protocollo 18602, il Settore Genio Civile Valdarno Superiore ha comunicato l'esito positivo del controllo effettuato ai sensi del Regolamento 25 ottobre 2011 n. 53/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 in materia di indagini geologiche) sul progetto depositato con il n. 3538;
- nel termine dei trenta giorni successivi al deposito, ossia entro il 3.5.2019, non sono pervenute osservazioni;
- l'articolo 34, comma 1, della L. R. n. 65 del 10/11/2014 "Norme per il governo del territorio" precisa che "Qualora non siano pervenute osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto.";
- pertanto, come specificato al punto 9 del dispositivo della citata deliberazione C.C. n. 31/2019, si è provveduto a pubblicare specifico avviso di integrazione di efficacia della Variante al vigente Regolamento Urbanistico sul B.U.R.T. n. 20 (parte II) del 15.05.2019;

- conseguentemente, predetta Variante all'allora vigente Regolamento Urbanistico, correlata all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico - economica del nuovo plesso scolastico in località San Vincenzo a Torri, è divenuta efficace, per effetto della normativa sopra richiamata, a far data dal 15.05.2019;

CONSIDERATO altresì che la Conferenza Paesaggistica nella seduta conclusiva, tenutasi in data 06.05.2019, ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del vigente Piano di Indirizzo Territoriale, ha attestato la conformazione del Piano Operativo al Piano Paesaggistico Regionale, prendendo preliminarmente atto, fra le cose, dell'intervenuta adozione della previsione del nuovo plesso scolastico e dell'assenza di osservazioni al riguardo;

RITENUTO dunque necessario procedere adesso all'approvazione della previsione del Piano Operativo riferita al sopracitato nuovo plesso scolastico;

PRECISATO:

- che il procedimento di formazione del Piano Operativo risulta soggetto alle misure di prevenzione previste nel "Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2017/2019" e successivi aggiornamenti;
- che i dipendenti dell'Ente chiamati a partecipare all'attività di elaborazione delle previsioni del Piano Operativo riferite al nuovo plesso scolastico, nonché i soggetti esterni incaricati di prestazioni specialistiche relative ad attività non espletabili all'interno dell'Ente, hanno reso dichiarazioni riguardo all'insussistenza di cause di conflitto di interessi, conservate agli atti dell'U.O. "Pianificazione Territoriale e Urbanistica";

PRESO ATTO:

- del parere espresso dall'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Comune di Scandicci in data 06/03/2019, protocollo 11281, con il quale la stessa ha ritenuto non necessario assoggettare la previsione del nuovo plesso scolastico a specifico procedimento di V.A.S., in ragione di quanto disposto dall'articolo 6, comma 1 bis, della L.R. n. 10 del 12/10/2010 e s.m.i. "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione d'incidenza";
- del "Rapporto del Garante dell'Informazione e della Partecipazione" allegato alla deliberazione C.C. n° 31 del 21.03.2019;

VISTO il D.P.R. n° 445 del 28.12.2000 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa” riguardo alle specifiche determinazioni in merito ai documenti informatici delle pubbliche amministrazioni, alla loro forma ed efficacia, nonché alla firma digitale;

VISTO inoltre il D. Lgs. n° 82 del 7.03.2005 “Codice dell’Amministrazione digitale” e s.m.i. ed in particolare:

- il comma 2 dell’art. 21 che recita:
“Il documento informatico sottoscritto con firma elettronica avanzata, qualificata o digitale, formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all’art. 20 comma 3, che garantiscano l’identificabilità dell’autore, l’integrità e immodificabilità del documento, ha l’efficacia prevista dall’art. 2702 del codice civile. L’utilizzo del dispositivo di firma elettronica qualificata o digitale si presume riconducibile al titolare, salvo che questi dia prova contraria.”;
- il comma 1 dell’art. 23 ter che recita:
“Gli atti formati dalle pubbliche amministrazioni con strumenti informatici, nonché i dati e i documenti informatici detenuti dalle stesse costituiscono informazione primaria ed originale da cui è possibile effettuare, su diversi o identici tipi di supporto, duplicazioni e copie per gli usi consentiti dalla legge”;

CONSIDERATO come gli elaborati originali - costituenti parti integranti e sostanziali della presente deliberazione - siano stati redatti come documenti informatici, sottoscritti con firma digitale dal dirigente competente;

VALUTATA pertanto l’inopportunità di produrre tali documenti in versione cartacea;

VISTO il documento informatico, in formato digitale pdf, costituente la previsione puntuale, nel Piano Operativo, del nuovo plesso scolastico, da realizzare in Località San Vincenzo a Torri, e delle opere al contorno, redatto e sottoscritto come sopra specificato, che viene inserito al punto numero 1) e descritto nell’elenco allegato in forma analogica al presente atto (Allegato 1);

DATO ATTO altresì che l’elenco (Allegato n. 1) contiene, in corrispondenza dell’elaborato, il codice HASH che, ai sensi del D.Lgs. n. 82/0005 e del D.P.C.M. 13/11/2014, individua in maniera univoca il documento digitale di riferimento, a sua volta depositato in doppio originale:

- a) in un DVD annesso alla presente deliberazione, agli atti della Segreteria generale;

- b) in una apposita sezione del server dedicato al repository dei documenti digitali avente funzione di archivio di deposito digitale finalizzato al riversamento su Dax ai fini della conservazione a norma CAD;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 19, comma 7, della L.R. n° 65/2014, la previsione del Piano Operativo riferita a detto nuovo plesso scolastico diverrà efficace decorsi 30 giorni dalla pubblicazione sul BURT dell'avviso informativo circa l'intervenuta approvazione;

RILEVATO inoltre, con riferimento ai contenuti del Piano Operativo, un errore materiale verificatosi in fase di impaginazione e conversione in formato digitale pdf. del file relativo alle "Norme per l'Attuazione" che, nella versione approvata con la richiamata deliberazione C.C. n° 34 del 10.04.2019, risultano mancanti del testo dell'art. 158 "Aree per il deposito e lo stoccaggio di materiali edili e/o per la messa in riserva di rifiuti inerti non pericolosi derivanti da demolizione", pur essendo, il medesimo, correttamente elencato nell'indice;

EVIDENZIATO come nelle "Norme per l'Attuazione" del Piano Operativo, adottate con la richiamata deliberazione C.C. n. 78/2018, era presente il suddetto art. 158;

DATO ATTO:

- che fra le osservazioni pervenute ve ne sono alcune che presentano riferimenti diretti o indiretti all'art. 158;
- che tali osservazioni sono state respinte dal Consiglio Comunale in sede di relative controdeduzioni (deliberazione n. 127 del 19.12.2018);
- che pertanto il Consiglio Comunale ha chiaramente espresso la volontà di mantenere invariata la formulazione adottata dell'art. 158;

PRESO ATTO che l'articolo 21, comma 1, della L.R. n. 65 del 10/11/2014 recita:

"I soggetti di cui all'articolo 8, comma 1, provvedono all'aggiornamento del quadro conoscitivo degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica purché non comportante conseguenze sulle discipline, oppure alla correzione di errori materiali in essi contenuti mediante un'unica deliberazione."

RITENUTO di rettificare predetto errore materiale reinserendo all'interno delle "Norme per l'Attuazione" il sopra citato articolo, il cui testo viene riprodotto,

congiuntamente all'intero documento - riallineata nei layout, risultati anch'essi alterati nel processo di conversione del documento nel formato pdf.;

SPECIFICATO che tale documento, prodotto in versione redatta e sottoscritta digitalmente, risulta inserito e descritto nell'elenco, allegato in forma analogica al presente atto (Allegato 1), al punto n. 2);

DATO ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato in formato digitale, unitamente ai documenti allegati, nell'apposita sezione del sito web denominata "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n° 33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

RAVVISATA l'opportunità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine:

- di procedere speditamente nell'iter di approvazione del progetto di dettaglio della nuovo plesso scolastico allo scopo di rispettare la tempistica del finanziamento concesso;
- di rendere disponibile quanto prima la versione corretta delle "Norme per l'Attuazione" del Piano Operativo;

DATO ATTO della competenza del Consiglio Comunale all'emanazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art 42 del D.Lgs. 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, allegati alla presente (Allegato n° 2 e n°3);

Con votazione espressa con voto elettronico e che dà il seguente risultato:

Presenti in aula	= 23
Non voto	= 0
Astenuti	= 0
Votanti	= 23
Favorevoli	= 23
Contrari	= 0

* * * * *

Favorevoli = 23 [Babazzi Alessio - Batistini Leonardo - Bencini Valerio - Bonechi Daniela - Brunetti Elda - Capano Ilaria - Carti Luca - D'andrea Laura - Fallani Sandro - Francioli Tommaso - Giulivo Dario - Lazzeri Loretta - Meriggi Enrico - Merlotti Fausto - Morandi Claudia - Pacini Giacomo - Pacinotti Stefano -

Pecorini Ilaria - Porfido Alberico - Salvadori Alessandro - Tallarico Bruno
Francesco - Vari Alessio - Vignoli Tiziana]

DELIBERA

1. Di approvare, ai sensi dell'articolo 19 della L.R. 65/2014 e s..m.i., per la ragioni espresse in narrativa, qui integralmente richiamate:
 - la previsione di Piano Operativo comunale riferita all'individuazione puntuale del nuovo plesso scolastico in località San Vincenzo a Torri;
 - l'elaborato "Note Tecniche e Relazione del Responsabile del Procedimento" che rappresenta la previsione medesima, redatto e sottoscritto digitalmente, Inserito al n. 1), e descritto nell'elenco, allegato in forma analogica al presente atto (Allegato 1);
2. Di rettificare, in riferimento ai contenuti del medesimo Piano Operativo, l'errore materiale rinvenuto nelle relative "Norme per l'Attuazione", verificatosi per i motivi espressi in narrativa, consistente nel mancato inserimento nella versione approvata, con deliberazione C.C. n°34/2019, del testo dell'art. 158;
3. Di specificare che la versione definitiva dell'art 158 coincide con quella contenuta nelle "Norme per l'Attuazione" adottate con deliberazione C.C. n. 78/2018, non risultando lo stesso modificato a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute;
4. Di approvare pertanto, ai sensi dell'articolo 21 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i., la versione aggiornata delle "Norme per l'Attuazione" con l'introduzione del richiamato articolo 158 - riallineata nei layout risultati anch'essi alterati nel processo di conversione del documento nel formato pdf. - redatta e sottoscritta digitalmente, elencata e descritta nell'elenco allegato in forma analogica al presente atto (Allegato 1) al n 2);
5. di dare atto altresì che l'elenco (Allegato n. 1) contiene, in corrispondenza di ciascun elaborato, il codice HASH che, ai sensi del D.Lgs. n. 82/0005 e del D.P.C.M. 13/11/2014, individua in maniera univoca i documenti digitali di riferimento, a loro volta depositati in doppio originale:
 - a) in un DVD annesso alla presente deliberazione agli atti della Segreteria generale;

- b) in una apposita sezione del server dedicato al repository dei documenti digitali avente funzione di archivio di deposito digitale finalizzato al riversamento su Dax ai fini della conservazione a norma CAD.
6. Di disporre, ai sensi dell'articolo 19 comma 6 della L.R. 65/2014, la trasmissione del presente atto alla Regione Toscana e alla Città Metropolitana di Firenze, nonché, la pubblicazione dell'avviso relativo ai contenuti del presente atto sul BURT;
 7. Di precisare che quanto disposto con la presente deliberazione diverrà efficace decorsi 30 giorni dalla pubblicazione sul BURT dell'avviso informativo al riguardo;
 8. Di disporre, nel rispetto di quanto previsto all'art. 39 del D.Lgs. n° 33/2013, che il presente provvedimento sia pubblicato, in formato digitale, nell'apposita sezione del sito web denominata "Amministrazione Trasparente".
 9. Di disporre inoltre che il Settore 4 "Gestione del Territorio" provveda al proseguimento dell'iter procedurale previsto per il presente atto, dando allo stesso adeguata pubblicità.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa con voto elettronico e che dà il seguente risultato:

Presenti in aula	= 23
Non voto	= 0
Astenuti	= 0
Votanti	= 23
Favorevoli	= 23
Contrari	= 0

* * * * *

Favorevoli = 23 [Babazzi Alessio - Batistini Leonardo - Bencini Valerio - Bonechi Daniela - Brunetti Elda - Capano Ilaria - Carti Luca - D'andrea Laura - Fallani Sandro - Francioli Tommaso - Giulivo Dario - Lazzeri Loretta - Meriggi Enrico - Merlotti Fausto - Morandi Claudia - Pacini Giacomo - Pacinotti Stefano - Pecorini Ilaria - Porfido Alberico - Salvadori Alessandro - Tallarico Bruno Francesco - Vari Alessio - Vignoli Tiziana]

DELIBERA

10 Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267.

... omissis ...

La seduta termina alle ore 18:52.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Paola Anzilotta

LA PRESIDENTE
F.to Loretta Lazzeri

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il _____ a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione compiuta All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

LA P.O. RESPONSABILE DELLA UO 6.1
SEGRETERIA GENERALE E SERVIZI AL CITTADINO
F.TO D.SSA MARIA TERESA CAO

Scandicci, lì

ELENCO ELABORATI IN FORMATO DIGITALE

ELABORATO RELATIVO ALLA PREVISIONE DI PIANO OPERATIVO RIFERITA AL NUOVO PLESSO SCOLASTICO IN LOCALITA' SAN VINCENZO A TORRI		CODICE HASH
1	Note tecniche e Relazione del Responsabile del Procedimento	e29c4c416fe8a5d1905084d11d3ddd269a038a0b88ef65dc2903e942bb8e37a8
ELABORATO COSTITUENTE IL PIANO OPERATIVO		CODICE HASH
2	Norme per l'Attuazione	ac65c0bc836ef8fd262f649af2b51e05d898ea00468a013b40f2ada60c2a5ca2

IL DIRIGENTE
SETTORE 4 GOVERNO DEL TERRITORIO



CONSIGLIO COMUNALE

PROPOSTA N° PDCC-62-2019

OGGETTO : *Piano Operativo. Previsione nuovo plesso scolastico in Località San Vincenzo a Torri e correzione errore materiale. Approvazione.*

Scandicci, lì 04/07/2019

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

[ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.lgs 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento di Contabilità del Comune di Scandicci approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.6 del 7.02.2019]

IL DIRIGENTE

DEL SETTORE RISORSE

F.to Dott. Alberto De Francesco

CONSIGLIO COMUNALE

PROPOSTA N° PDCC-62-2019

OGGETTO : *Piano Operativo. Previsione nuovo plesso scolastico in Località San Vincenzo a Torri e correzione errore materiale. Approvazione.*

Scandicci, lì 04/07/2019

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica**
(art.49 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000)

IL DIRIGENTE DEL
SETTORE 4 - GOVERNO TERRITORIO
F.to Arch. Lorenzo Paoli