

Variante al vigente Regolamento Urbanistico e riadozione del Piano Operativo limitatamente alla previsione di Nuova Scuola primaria “E. Toti” e riqualificazione di P.zza Vezzosi, loc. San Vincenzo a Torri

**Rapporto del Garante
dell’Informazione e della Partecipazione**

Percorso Partecipativo

RAPPORTO SULL'ATTIVITÀ DI INFORMAZIONE E PARTECIPAZIONE RELATIVA ALLA PIANIFICAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA 'TOTI' A SAN VINCENZO A TORRI

Il presente documento si propone di fornire un sintetico resoconto in merito allo svolgimento delle attività di informazione e partecipazione relative alla previsione urbanistica della nuova scuola primaria "Enrico Toti" a San Vincenzo a Torri.

Tale opera non risulta allo stato prevista nel vigente Regolamento Urbanistico né nel Piano Operativo adottato con deliberazione C.C. n. 78 del 10.07.2018 (strumento generale di pianificazione urbanistica, contenente la nuova programmazione quinquennale, sostitutivo, per legge, del Regolamento Urbanistico).

L'Amministrazione Comunale in occasione del percorso partecipativo relativo alla fase di formazione del Piano Operativo ha incontrato i cittadini della frazione di San Vincenzo a Torri in data 30.10.2017. In tale circostanza i presenti hanno segnalato una carenza di servizi in riferimento alla scuola Toti, nella quale non viene effettuato il tempo pieno, ed hanno richiesto l'adeguamento e l'ampliamento della stessa al fine di ospitare anche la scuola dell'infanzia e attività di vario genere per il tempo libero.

L'Amministrazione Comunale, intenzionata ad accogliere la richiesta di mantenere e potenziare il locale plesso scolastico, ha approvato (deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 12/06/2018) il progetto di fattibilità tecnico economica di un primo lotto di intervento sull'edificio esistente, consistente principalmente in opere di adeguamento.

In fase di adozione del Piano Operativo, in considerazione delle incertezze sull'opportunità di ampliare in loco tale plesso scolastico, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto prematuro inserire nella nuova programmazione quinquennale la previsione di un vincolo preordinato all'esproprio sulla porzione di terreno occorrente ai fini dell'ampliamento del resede di pertinenza della scuola.

L'opportunità di poter usufruire del finanziamento disposto con Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 1007 del 21/12/2017 per interventi strutturali sugli edifici scolastici, prevalentemente finalizzati alla messa in sicurezza e all'adeguamento alla normativa antisismica, ha orientato l'Amministrazione Comunale a valutare la convenienza di utilizzare le risorse disponibili per la costruzione di un nuovo edificio scolastico, individuando Piazza Vezzosi quale sede opportuna, in alternativa all'intervento di adeguamento/ampliamento dell'attuale plesso scolastico, da adibire, in prospettiva, ad utilizzi pubblici rispondenti all'esigenza, pur sentita dai cittadini della frazione, di valorizzare il locale patrimonio storico e culturale.

E' stato pertanto organizzato un nuovo incontro con la cittadinanza, tenutosi in data 18.02.2019, presso il Circolo MCL di San Vincenzo a Torri, pubblicizzato mediante distribuzione di volantini presso la frazione, contatti diretti con la Pro Loco San Vincenzo a Torri Colline Scandiccesi ed utilizzo dei social network comunali.

In tale occasione sono stati presentati i nuovi orientamenti dell'Amministrazione Comunale riguardo alla costruzione e alla localizzazione della nuova scuola Toti. La proposta ha accolto la condivisione e l'apprezzamento dei cittadini presenti.

La stampa locale ha dato ampia diffusione alla notizia.

E' stato pertanto deciso di procedere con la progettazione dell'intervento e con la correlata e contestuale previsione dello stesso nell'ambito del vigente Regolamento Urbanistico nonché nel Piano Operativo in corso di formazione.

Scandicci, 1 marzo 2019

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione

Dr.ssa Cinzia Rettori
