

COMUNE DI SCANDICCI	
ARRIVO 05 DIC. 2017	CAT..... CL..... FC.....
PROT. N. 57154	

JTOE 7

Alla Segreteria Comunale c/o Comune di Scandicci

Piazzale della Resistenza,

50018 Scandicci

* * * * *

PARTECIPAZIONE ALLA STESURA DELLA VARIANTE AL R.U. DEL
COMUNE DI SCANDICCI

* * * * *

Richiesta di modifica e classificazione.

* * * * *

Il sottoscritto:

[REDACTED], nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] 19[REDACTED] (cod. fisc. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED])
residente a [REDACTED] ([REDACTED]), Via del [REDACTED] n. [REDACTED], con riferimento al Regolamento
Urbanistico Comunale presenta la seguente partecipazione.

I) Bene a cui si riferiscono le richieste

Il sottoscritto è proprietario di un terreno ubicato in Scandicci, con accesso da Via privata, così di seguito identificate al Catasto Terreni del Comune di Scandicci:

FOGLIO 6	PART. [REDACTED]
----------	------------------

Il lotto è pianeggiante, di forma irregolare, fiancheggia sul lato sud-est con viabilità privata, mentre su tutti i restanti lati con particelle di altra proprietà.

II) Attuale destinazione del bene sopra descritto

- Livello A: Tessuti storici ed edifici sparsi storicizzati – art. 124
- UTOE 7 – L'Olmo – Borgo ai Fossi

III) Ragioni e scopo delle presenti osservazioni

La presente partecipazione mira all'inclusione del lotto in oggetto di proprietà del sottoscritto, nella stesura della prossima Variante al Regolamento Urbanistico e si fonda sulla necessità di assegnare alla predetta area una classificazione che consenta la costruzione di un fabbricato (CP).

In subordine, il Sottoscritto si dichiara disponibile ad ulteriori e diverse ipotesi di classificazione del suo terreno che siano, comunque, idonee alla realizzazione dell'intervento edilizio sopra prospettato.

Tutto ciò premesso, il Sottoscritto, con la presente osservazione

CHIEDE

che in sede di valutazione della Variante al R.U. del Comune di Scandicci, si provveda affinché venga inserito il terreno catastalmente indicato come Foglio 6 Particella [REDACTED], un intervento edilizio residenziale sostanzialmente di completamento rispetto a quelli già eseguiti sulle aree confinanti e limitrofe.

I

Scandicci, 20 Novembre 2017

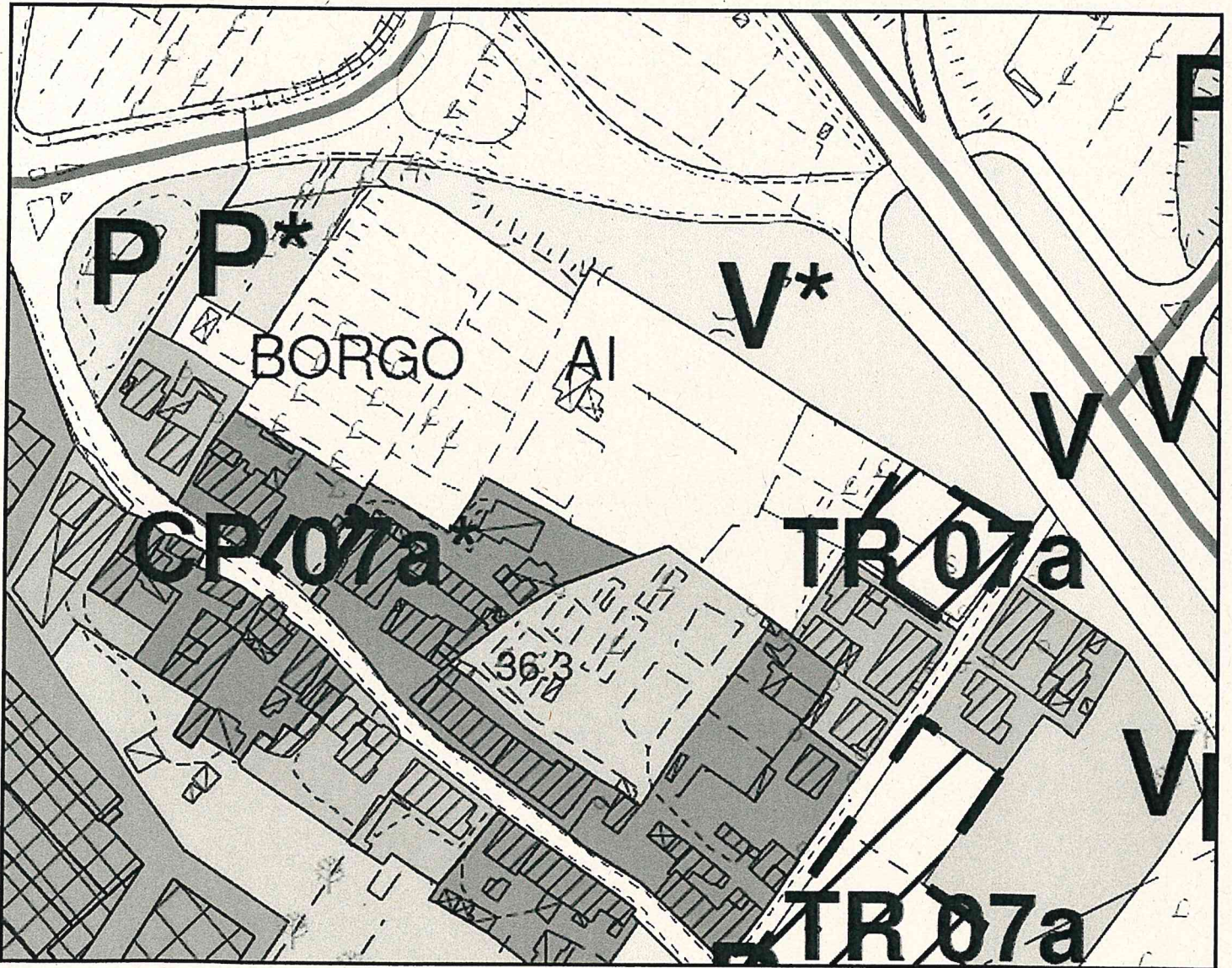
Allegati:

- estratto di mappa;
- estratto Regolamento Urbanistico
- foto aerea.

COMUNE DI SCANDICCI

REGOLAMENTO URBANISTICO

LIVELLO "A" Disciplina dei suoli e degli insediamenti



art. 131 - Verde e spazi preventemente non edificati ad uso privato nelle aree urban.