

PROPOSTA PER L'ELABORAZIONE DEL NUOVO PIANO OPERATIVO
(nuovo strumento di pianificazione urbanistica ai sensi della L.R.T. 65/2014)

Con la presente si chiede a Codesta Spett.le Amministrazione Comunale di prendere in considerazione la presente proposta relativa all'area posta in località Mosciano, compresa tra la via di Mosciano e via del Leone, riguardante le particelle di terreno identificate al Catasto Terreni del Comune di Scandicci nel Foglio 37 dalle p.lle [REDACTED] (porz.), [REDACTED] (porz.), [REDACTED], per una superficie di circa mq. 2700, come meglio individuato negli elaborati grafici allegati alla presente.

La proposta è quella di prevedere un area edificatoria di circa mq. 1415 per la costruzione di edifici a schiera mono o plurifamiliari a due piani fuori terra, aventi caratteristiche di finitura consone con il contesto circostante; oltre all'ampliamento dell'attuale sede stradale della via del Leone tra l'incrocio con via di Mosciano ed i locali tecnologici [REDACTED] - [REDACTED], per una superficie di circa mq. 225 ed un' area a verde e parcheggio pubblico nei pressi dei locali tecnologici suddetti, per una superficie di circa mq. 1060; il tutto come meglio rappresentato negli elaborati grafici allegati alla presente.

L'accoglimento della presente proposta permetterebbe di realizzare il parcheggio pubblico ed il verde pubblico, già previsti secondo l'attuale regolamento urbanistico, ma non ancora realizzati, fornendo all'abitato di Mosciano ed al luogo di culto ivi presente, le adeguate dotazioni, per una maggiore valorizzazione.