

**COMUNE
DI SCANDICCI**

Comune di Scandicci
Città metropolitana di Firenze



Città' Metropolitana di Firenze

Settore 5
SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
U.O. Opere Pubbliche
e Manutenzioni

Piazzale della Resistenza, 1
50018 Scandicci (FI)
tel. 055 7591352
fax. 055 7591359

ufflavpubbl@comune.scandicci.fi.it

**RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**
Ing. Paolo Calastrini

**PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICA-ECONOMICA**

**PROGETTO DI
Realizzazione Nuova Scuola primaria
"E. Toti" e riqualificazione piazza F.lli
Vezzosi
loc. S.Vincenzo a Torri**

**COMUNE DI SCANDICCI
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE**



PROGETTISTI

PROGETTO ARCHITETTONICO
Arch. Sabrina Merlo
Ing. Paolo Calastrini

**COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN
FASE DI PROGETTAZIONE**
Ing. Paolo Calastrini

GEOLOGO
Dott. Alessandro Finazzi

PROGETTO STRUTTURALE IMPIANTI COMPUTI



SICURING srl
Ing. Carlo La Ferlita

ELABORATO
Quadro Economico

CODICE ELABORATO

P F Q E

NUMERO ELABORATO

0 1

FASE

1

REVISIONE

0

| CARTELLA: | FILE NAME: | NOTE: | PROT. | SCALA: |
|-----------|-------------|-------|---------------|----------------------|
| 5 | PFQE01_10 | | | |
| 4 | | | | |
| 3 | | | | |
| 2 | | | | |
| 1 | | | | |
| 0 | EMISSIONE | | febbraio 2019 | |
| REV. | DESCRIZIONE | DATA | REDATTO | VERIFICATO APPROVATO |

QUADRO ECONOMICO

| Realizzazione Nuova Scuola primaria "E. Toti" e riqualificazione piazza F.lli Vezzosi loc. S.Vincenzo a Torri | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Art. | Descrizione | Sub totali | Totali |
| A | LAVORI A BASE D'APPALTO: | | |
| A.1 | LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA | | |
| | OPERE EDILI ed affini | € 415.310,00 | |
| | Opere strutturali | € 237.320,00 | |
| | OPERE impiantistiche | € 522.104,00 | |
| A.2 | ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI) | € 11.866,00 | |
| | SOMMANO PER LAVORI | € 1.186.600,00 | € 1.186.600,00 |
| | dei quali: | | |
| A1 | somme soggette a ribasso d'asta | € 1.174.734,00 | |
| A2 | oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 11.866,00 | |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE: | | |
| B.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | | |
| B.2 | Rilievi, accertamenti e indagini | € 15.000,00 | |
| B.3 | Allacciamenti ai servizi pubblici | € 8.000,00 | |
| B.4 | Imprevisti (stimati per preliminare pari a 5%) | € 59.330,00 | |
| B.5 | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | € - | |
| B.6 | Accantonamento di cui all'art.106 del d.Lgs.50/2016 | € - | |
| B.7.a | SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità | € 80.000,00 | |
| B.7.b | INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE (Art.113 del D.Lgs.50/2016): FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L'INNOVAZIONE (stimato pari al 2%) | € 23.732,00 | |
| B.8 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione | € - | |
| B.9 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | € - | |
| B.10 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte | € 5.500,00 | |
| B.11 | Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi | € 5.000,00 | |
| B.12 | Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2 | € - | |
| B.13 | I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge: | | |
| | I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 10% | € 118.660,00 | |
| | I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22% | € 38.022,60 | |
| | Arrotondamento | € 155,40 | |
| B | SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE | € 353.400,00 | € 353.400,00 |
| | TOTALE PROGETTO (A+B) | | € 1.540.000,00 |