

Tav. Pae 5 Applicazione delle direttive del PIT / PPR: Identificazione dei valori paesaggistici della struttura antropica



1:10.000

Aprile 2019

Progettata e coordinata unito dal procedimento:
 Lorenzo Paei
 Capofila progettazione e fase urbanistica
 e fase urbanistica
 Ciro Neri

Ufficio di Piano
 Carlo Corbelli del Territorio
 Cecilia Barbero
 Fabrice Fissi
 Alessandra Chiodi
 Chiara Neri

Supporto tecnico
 Luca Corbelli s.p.a.
 Simone Anselmi
 Fabrizio Marzi
 Sara Sestini

Aspetti paesaggistici
 Lorenzo Paei
 Roberto Anselmi

Aspetti urbanistici
 Marco Sestini S.r.l. - Divisione Pieghe
 Aspetti urbanistici
 Michele De Biagi
 Gruppo Archeologico Scandicciense
 Chiara Marini e Ada Savini
 Elisabetta Marini

Aspetti economico-sociali
 Laboratorio di economia dell'innovazione
 dell'Università di Firenze

Aspetti storici
 Simona Fallani

Collaborazioni Interdisciplinari
 Ufficio Servizi Tecnici e Lavori Pubblici
 Paolo Castellani
 Aspetti urbanistici
 Paolo Giannini
 Aspetti urbanistici e ambientali
 Alice Scarpato

Aspetti urbanistici
 Vito Sestini / Assessore all'Urbanistica
 Andrea Giorgi
 Funzione del Sindaco
 Responsabile Ufficio Urbanistica
 Claudia Severi
 Ufficio Urbanistica
 Responsabile Ufficio Urbanistica
 Matteo Gucci

PS

VALORI PAESAGGISTICI DELLA STRUTTURA ANTROPICA

Perimetro del territorio urbanizzato (rif. vincolo: 1955, 1965, 1967, 1969)

- Margini definiti da infrastruttura o altro tipo di barriera - compatti (rif. vincolo: 1955, 1965, 1967)
- Margini definiti da infrastruttura o altro tipo di barriera - disaggregati (rif. vincolo: 1955, 1965, 1967)
- Margini non definiti da infrastruttura o altro tipo di barriera - compatti (rif. vincolo: 1955, 1965, 1967)
- Margini non definiti da infrastruttura o altro tipo di barriera - disaggregati (rif. vincolo: 1955, 1965, 1967)
- Margini urbani non definibili - limite amministrativo (rif. vincolo: 1955, 1965, 1967)
- Margini urbani storici (rif. vincolo: 1965)
- Sponde fluviali accessibili al pubblico (rif. vincolo: art. 142, comma 1, lett. c, D lgs 42/2004)
- Tracciati viari fondativi (rif. vincolo: 1969)
- Strade vicinali (rif. vincolo: 1969)
- Aree libere e a verde che qualificano il tessuto urbano storico (rif. vincolo: 1965)
- Nuclei storici collinari (rif. vincolo: 1965)
- Nuclei storici della pianura e aggregati lineari lungo strada di impianto storico (rif. vincolo: 1965)
- Intorno territoriale (o ambito di pertinenza paesaggistica) dei nuclei storici e degli aggregati lineari lungo strada di impianto storico (rif. vincolo: 1965)
- Complessi monumentali di valore storico-paesaggistico, complessi architettonici, edifici e manufatti di valore storico e architettonico (rif. vincolo: 1955, 1965)
- Patrimonio edilizio rurale sparso o aggregato di valore storico, tipologico, architettonico o identitario-testimoniale (rif. vincolo: 1965, 1967, 1969)
- Sistema storico delle opere idrauliche di valore testimoniale (rif. vincolo: art. 142, comma 1, lett. c, D lgs 42/2004)
- Paesaggio agrario con permanenza di assetti agrari tradizionali (rif. vincolo: 1955, 1965, 1967)
- Zone di interesse archeologico - Poggio La Sughera (rif. vincolo: 1965)

BENI PAESAGGISTICI ARTICOLO 143 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42

CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO

ZONA ADACENTE LA CERTOSA DEL GALLUZZO SITA NEI COMUNI DI FIRENZE, SCANDICCI E IMPRUNETA

CODICE REGIONALE: 9048162
 CODICE MINISTERIALE: 90077
 GAZZETTA UFFICIALE: N. 264 DEL 3 NOVEMBRE 1965

ZONA COLLINARE E PARTE DELLA PIANURA SITA NEL COMUNE DI SCANDICCI

CODICE REGIONALE: 9048210
 CODICE MINISTERIALE: 90102
 GAZZETTA UFFICIALE: N. 36 DEL 11 FEBBRAIO 1965

ZONA AI LATI DELL'AUTOSTRADA DEL SOLE NEI COMUNI DI BARBERINO DI MUGELLO, CALENZANO, SESTO FIORENTINO, CAMPI BISENZIO, FIRENZE, BAGNO A RIPOLE, SCANDICCI, RIMONDO SULL'ARNO, REGGELLO, IMPRUNETA, INCISA IN VAL D'ARNO, FIORENTINO VALDARNO

CODICE REGIONALE: 9048104
 CODICE MINISTERIALE: 90047
 GAZZETTA UFFICIALE: N. 182 DEL 21 LUGLIO 1967

AREA PANORAMICA SITA NEL COMUNE DI SCANDICCI

CODICE REGIONALE: 9048044
 CODICE MINISTERIALE: 90103
 GAZZETTA UFFICIALE: N. 131 DEL 24 MAGGIO 1969