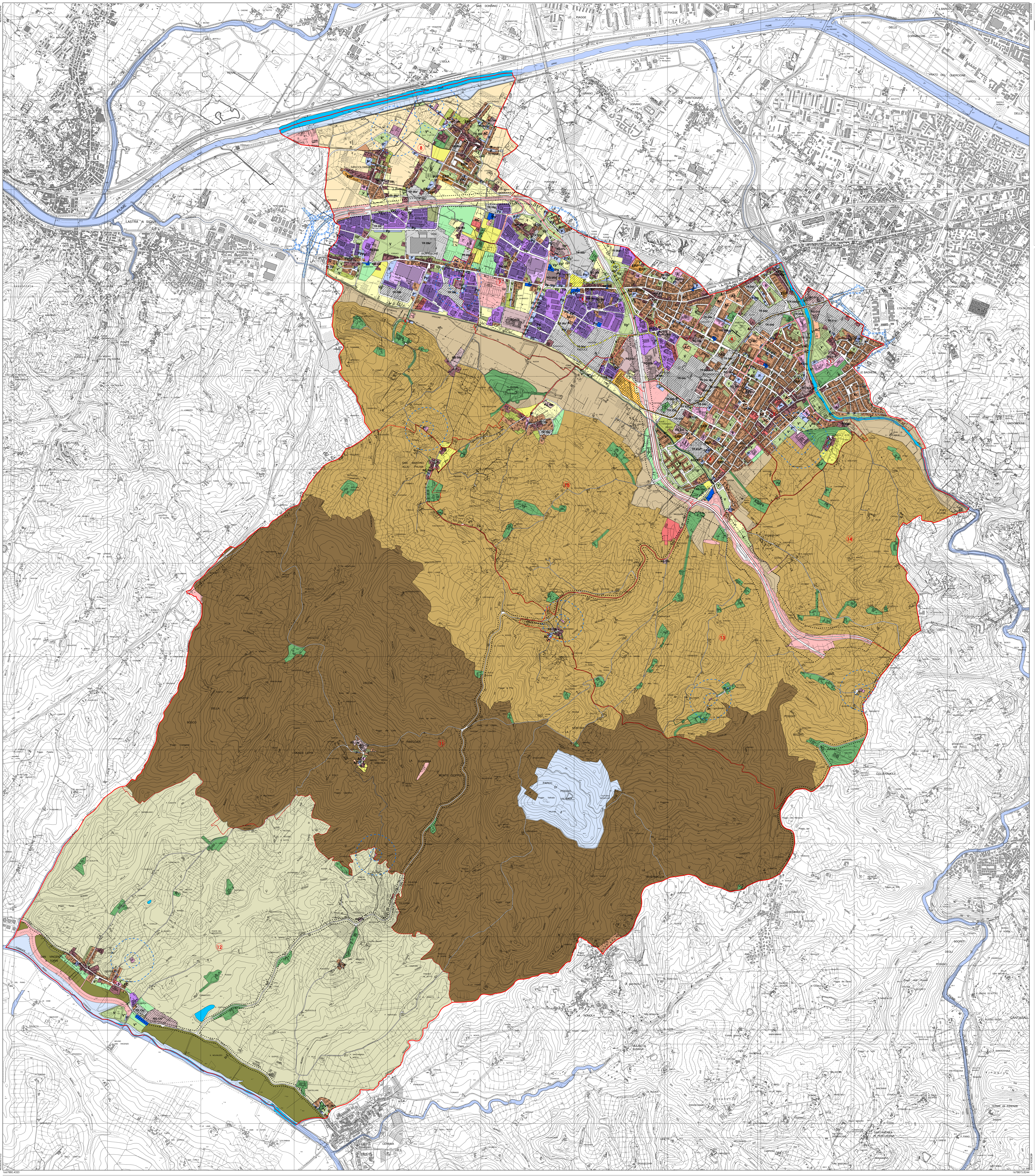

Livello A Disciplina dei suoli e degli insediamenti

Liv A10K
1:10.000

Luglio 2013

Progettista e responsabile unico del procedimento
Lorenzo Paoli

Garante della comunicazione
Cinzia Rettori

Settore edilizia e urbanistica:
Cinzia Rettori
Palma Di Fidio
Fabrizio Fissi
Valentina Tonelli
Simona Iommi
Alessandra Chiarotti
Samuele Tacchi
Giulio Pafundi
Luca Zeppi

Contributi di settore
Dirigente Settore OO.PP. Manutenzione
Andrea Martellacci
Settore OO.PP. Manutenzione
Marco Calderini
Carlo Spagna
Ufficio Ambiente
Ilaria Baldi
Paolo Giambini
Traffico - mobilità
Ivonne Montanari
Avvocatura comunale
Claudia Bonacchi

Ufficio di piano
Coordinamento tecnico
Alessandra Guidotti

Collaboratori esterni
Serena Barlacchi
Francesca Masi

Aspetti geologici
Studio associato Geotecno

Aspetti idraulici
PHYSIS S.R.L. - Ingegneria per l'Ambiente

Aspetti socio-economici
Laboratorio di economia dell'innovazione
dell'Università di Firenze

Sindaco
Simone Gheri
Vice Sindaco / Assessore all'urbanistica:
Alessandro Baglioni

RU2
2013 - 2018

TRnn art.3 - Aree TR / Trasformazione degli assetti insediativi
RQnn art. 4 - Aree RQ / Riqualificazione degli assetti insediativi e/o ambientali
CPnn art. 5 - Aree CP / Edificazione di completamento
art. 22 - Aree soggette a perequazione urbanistica
Aree a destinazione pubblica all'interno di aree TR RQ e CP non soggette a perequazione urbanistica
TRnn RQnn Aree TR RQ previste dal RU 2007 soggette a prescrizioni per la fase successiva alla realizzazione dell'intervento
art. 90 - Aree per sedi stradali, piazze e spazi pubblici ad esse accessori
art. 91 - Linee di arretramento e fasce di rispetto autostradale e stradale
art.92 - Linea della tramvia veloce e attrezzature connesse
art.93 - Impianti per la distribuzione dei carburanti
Impianti esistenti
art. 94 - Aree per attrezzature, impianti e infrastrutture di interesse sovracomunale
art. 95 - Aree a destinazione pubblica ricadenti in parchi di interesse sovracomunale
art.97 - Aree cimiteriali e relative fasce di rispetto
Aree cimiteriali
Fasce di rispetto cimiteriale
art. 98 - Aree ad edificazione speciale per standard (attrezzature pubbliche e di interesse comune)
ERP Aree per edilizia residenziale pubblica con finalità sociale

Aree a servizio degli insediamenti residenziali
I Aree per istruzione
Ac Aree per attrezzature di interesse comune
V Aree per il verde pubblico e lo sport e per spazi pubblici attrezzati
P Aree per parcheggi pubblici

Aree a servizio degli insediamenti produttivi
Vp Aree per il verde pubblico
Pp Aree per parcheggi pubblici
* di progetto

art. 99 - Aree per strutture private di uso pubblico e collettivo
art. 100 - Percorsi ciclabili
art.124 - Tessuti storici ed edifici sparsi storicizzati
art.125 - Tessuti consolidati prevalentemente residenziali ed edifici sparsi di recente origine
art. 126 - Tessuti produttivi di tipo promiscuo
art.127 - Tessuti produttivi saturi
art.128 - Tessuti produttivi consolidati
art. 129 - Insediamenti produttivi di grande dimensione
art. 130 - Verde privato soggetto a tutela nelle aree urbane
art. 131 - Verde e spazi preventemente non edificati ad uso privato nelle aree urbane
art. 133 - Verde privato soggetto a tutela nelle aree di influenza urbana
art. 134 - Verde e altri spazi privati prev. non edificati integrativi degli insediamenti
art. 135 - Aree periurbane o residuali di ricomposizione morfologica
art. 136 - Aree ad uso agricolo di rispetto di tessuti storici
art. 137 - Aree di margine e/o intercluse prevalentemente ad uso agricolo
art. 152 - Verde privato soggetto a tutela nel territorio rurale
art. 155 - Ambito territoriale AT1: Pianura alluvionale del fiume Arno
art.156 - Ambito territoriale AT2: Fascia pedeccolinare del Vingone e della Greve
art 157 - Ambito territoriale AT3: Pendici collinari settentrionali
art. 158 - Ambito territoriale AT4: Dorsale collinare
art. 160 - Ambito territoriale AT5: Pendici collinari meridionali
art. 161 - Ambito territoriale AT6: Fascia ripariale della Pesa
art.176 - Estensione della linea della tramvia veloce e attrezzature connesse
Perimetro delle UTOE
Previsioni viabilistiche di cui all'Intesa Preliminare con Regione Toscana, Provincia di Firenze e Comune di Firenze sottoscritta in data 27.10.2003

BASE CARTOGRAFICA COMUNALE MULTISCALA (2K-10K) FORMATO SHAPE
Gli aggiornamenti speditivi (in progress) sono stati realizzati in accordo con i progetti forniti dagli uffici tecnici dell'Amministrazione Comunale
In questa fase del lavoro sono stati aggiornati i seguenti codici CTR:
0101 - STRADA ASFALTATA
0106 - SPARTITRAFFICO LINEA DI MEZZERIA
0107 - ACCESSO MARCIAPIEDE
0108 - PONTE/VIADOTTO
0114 - TRACCIATO IN GALLERIA
0201 - UNIT. VOL. CIVILE/SOCIALE/AMMINISTRATIVO
0202 - UNIT. VOL. INDUSTRIALE/COMMERCIALE/CAPANNONE
0207 - BARACCA/EDICOLA
0208 - TETTOIA/PENSILINA/LUCERNAIO
0211 - CASELLO/STAZIONE FERROVIARIA/FERMATA
TRAMVIA